Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1686**

Pronájem bytu, 2+kk, 45 m²

Vítkova, Prachatice II, Prachatice

9 800 Kč
za měsíc

+ 3.045 Kč (služby, energie, internet)

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Užitná plocha	47 m²	**Celková podlahová plocha**	45 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu příjemný byt o dispozici 2+kk a obytné ploše 44,95 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu. Byt je situován v klidnější okrajové části města a nabízí pohodlné bydlení.
Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, předsíň, koupelnu a oddělenou toaletu.
Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí a digestoří.
Koupelna má zděné jádro a je vybavena vanou, keramickými obklady, zrcadlem, skleněnou poličkou a praktickou policovou skříňkou. Toaleta je umístěna samostatně.
V předsíni je k dispozici vysoká úložná skříň a zrcadlo. Podlahové krytiny tvoří kombinace vinylu a keramické dlažby. V bytě je zaveden internet.
K bytu náleží také sklep, který poskytuje další praktický úložný prostor.
Byt se nabízí k podnájmu s výše uvedeným vybavením, ostatní zařízení si může nový podnájemce přizpůsobit podle vlastních představ.
Výhodou je umístění v okrajové části Prachatic, které nabízí příjemné prostředí pro každodenní bydlení. Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár.
Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.



Vyřizuje
Petr Vaňous
01vanous.petr@seznam.cz
+420724296705