Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-451972**

Pronájem bytu 1+1 43 m²

Zelenohorská, Praha 8, Bohnice, Praha

15 900 Kč
za měsíc

Nájemné 15.900,- Kč, měsíční zálohy za služby 3.200,- elektřina se převádí na nájemníka, vratná jistota 32.000,- Kč

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	10
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	43 m²
Celková podlahová plocha	43 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a světlý byt 1+1 s podlahovou plochou 42,89 m. Byt se nachází v 11. nadzemním podlaží a má velkou prosklenou lodžii, odkud je nádherný výhled do okolí. V rozlehlé kuchyni si pohodlně zřídíte jídelní kout. Koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Byt má dvě komory k uskladnění věcí - jednu uvnitř bytu a jednu na patře.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou a spotřebiči - elektrický sporák s troubou, lednice s mrazákem, pračka, mikrovlnná trouba.

Byt je k dispozici ihned. Je vhodný pro jednu až dvě dospělé osoby.

Dům se nachází v klidné lokalitě plné zeleně s kompletní infrastrukturou. Dobrá dopravní dostupnost, parkování v ulicích a přilehlém rozhlehlém parkovišti - bez rezidenčních zón.

Velkou výhodou bytu je úspora energií díky energetická třídě domu B (velmi úsporná).

Neváhejte mi zavolat pro více informací a případnou prohlídku.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Ing. Dana Sarvašová
dana.sarvasova@re-max.cz
+420606588833