Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137158**

Prodej bytu 3+1, Pivovarská Rýmařov

2 390 000 Kč
za nemovitost

Pivovarská, Rýmařov

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	64 m²
Celková podlahová plocha	64 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Pošta
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Vyhovující	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové výměře 64 m2, který se nachází v oblíbené lokalitě města Rýmařov, na ulici Pivovarská.
Tato ulice patří mezi zajímavá místa pro bydlení především díky svému příjemnému okolí.
Bytový dům je situován v zeleni, v blízkosti parku, kde si můžete užívat klidnější atmosféru a příjemné prostředí, aniž byste se museli vzdát výhod bydlení nedaleko centra města.

Velkou předností je právě výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V pohodlném dosahu se nachází obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, služby i další možnosti každodenního vyžití.

Samotný byt je umístěn ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup. K bytu náleží také sklepní prostor, který poskytuje praktické zázemí pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení.

Bytový dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění je zajištěno dálkovým ústředním vytápěním, stejně jako ohřev teplé vody. Samozřejmostí je také možnost připojení k vysokorychlostnímu internetu.

Inkaso : 4.000 kč (včetně fondu oprav 680kč)
Energetická náročnost : C

Pokud hledáte bydlení v příjemné lokalitě, kde máte na dosah zeleň, park i centrum města, může být právě tento byt na ulici Pivovarská tou správnou volbou.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád vám byt představím osobně. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje
Martin Romanov
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10