Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-0293**

Prodej zahradní chaty s vlastním pozemkem 297 m² – Pardubice, Jesničánky

1 490 000 Kč
za nemovitost

Pardubice

Celková podlahová plocha	297 m²	**Druh pozemku**	zahrada
Inženýrské sítě	elektřina	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji zahradní chatu s vlastním pozemkem o výměře 297 m², která se nachází v zahrádkářské kolonii v Pardubicích – Jesničánkách. Součástí je zahradní chata o ploše 14 m² a krásně udržovaná zahrada se vzrostlými okrasnými keři a množstvím zeleně, která poskytuje příjemné soukromí a prostor pro relaxaci.

Velkou výhodou je vlastní elektrická přípojka a přívod vody ze společné studny, která slouží celkem čtyřem chatám. Každá z nich má své čerpadlo.

Zahrada je udržovaná a nabízí ideální zázemí pro trávení volného času, pěstování vlastních plodin, posezení s rodinou či přáteli nebo jednoduše odpočinek v zeleni. Zahrádkářská kolonie je uzavřená a vjezd do areálu je umožněn pouze vlastníkům zahrádek, a to za účelem jejich obsluhy a zásobování. Díky tomu je tu příjemný klid a minimum provozu.

Hlavní výhody:

vlastní pozemek o výměře 297 m²
zahradní chata o půdorysné ploše 14 m²
vlastní elektřina
zajištěný přívod vody ze společné studny
velmi dobře udržovaná zahrada
vzrostlé okrasné keře a příjemné soukromí
vyhledávaná lokalita Pardubice – Jesničánky

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Jan Kmoníček
jan.kmonicek@vcrfreality.cz
775980810