Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9714-2**

Louka, prodej, Cerhovice, Beroun

Cerhovice

119 250 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha	2250 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Cerhovice v okrese Beroun nabízím k prodeji pozemek ve výlučném vlastnictví.

INVESTIČNÍ POTENCIÁL
-> zajištěn přístup - dobrá dostupnost pozemku
-> potenciál pro prověření nezemědělského využití
-> výlučné vlastnictví - přehledná vlastnická struktura
-> KPÚ neproběhly - potenciál ke scelení pozemků

Katastrální území Cerhovice, výměra 2 250 m2
-> parc. č. 164/12 (LV 348)

Pozemek představuje zajímavou příležitost zejména pro investora, který hledá nemovitost s potenciálem do budoucna. Leží přímo u dálnice D5 a je k němu zajištěn přístup. Podle databáze LPIS není pozemek v současnosti zemědělsky užíván.

Kombinace polohy přímo u významného dálničního tahu, zajištěného přístupu a současného způsobu užívání vytváří předpoklady pro prověření jiného než zemědělského využití.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje
Štěpán Rothanzl
rothanzl@mojepole.cz
+420 730779108