Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04263**

Podnájem, Byt 1+1, 35 m², Praha 10 – Strašnice, ul. Hostýnská

17 990 Kč za měsíc

Hostýnská, Praha 10, Strašnice, Praha

+ poplatky 1.820 Kč měsíčně / 1 os
+ elektřina se přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	35 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu praktický byt 1+1 o ploše 34,71 m², který se nachází ve 4. podlaží udržovaného domu v ulici Hostýnská. Jednotka prošla kompletní rekonstrukcí a díky svému umístění ve vyšším patře nabízí dobrý výhled do okolní rezidenční zástavby.

Interiér je rozdělen na samostatnou obytnou místnost a kuchyni, která je vybavena novou kuchyňskou linkou. Celý prostor je díky rekonstrukci ve velmi dobrém stavu a je připraven k okamžitému nastěhování pro nového nájemníka, který hledá funkční a světlé bydlení.

Lokalita pražských Strašnic je známá svým klidem a výbornou dostupností. V blízkosti domu najdete zastávky tramvají i autobusů s rychlou návazností na metro A (stanice Strašnická a Želivského). V docházkové vzdálenosti je k dispozici veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, lékáren i sportovišť a parků pro volnočasové aktivity.

Byt je k nastěhování od 1.12.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Veronika Čáslavová
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312