Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04262**

Podnájem, Byty 2+kk, 55m2, Praha 5 - Zličín, ul. Do zahrádek I

22 990 Kč za měsíc

Do zahrádek I, Praha 5, Praha-Zličín, Třebonice, Praha

+ poplatky 3.281 Kč měsíčně/1 osoba + elektřina se přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám k podnájmu nový pěkný zařízený byt s balkonem o velikosti 2+kk o rozloze 55 m2. Byt se nachází ve 4. podlaží novostavby v dobře dostupné lokalitě Praha 5 - Zličín, ulice Do zahrádek I. K bytu patří velká uzamykatelná garáž přímo v domě.

Prostorný obývací pokoj s rohovou sedací soupravou, pohodlným křeslem a moderním konferenčním stolem nabízí pohodlné místo k odpočinku. Otevřená kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, indukční varnou deskou, myčkou, lednicí s mrazákem a mikrovlnnou troubou.
Z obývacího pokoje je přímý přístup do ložnice, která disponuje dvoulůžkovou postelí a vestavěnou skříní pro uložení oblečení a osobních věcí. Chodba bytu nabízí praktický botník a věšák pro uložení obuvi a kabátů. Koupelna je vybavena vanou a toaletou. Kromě toho má byt balkón pro venkovní posezení a také garážové stání pro bezpečné parkování vozidla.

Dobré dopravní spojení do centra města zajišťuje stanice metra B - Zličín, která je cca 300m od bytu. V blízkém okolí je velké množství zeleně, parků a sportovních hřišť, které svádí k aktivnímu stylu života.. Veškeré nákupy obstaráte v nákupním centru Metropole Zličín, které je 5 minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Erika Třešničková
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312