Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04250**

Podnájem, Byt 4+kk, 98m² - Praha - Košíře, ul. Na Zámyšli

Na Zámyšli, Praha 5, Košíře, Praha

25 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 2.919 Kč měsíčně / 4 os
+ elektřina a plyn se přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	98 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Doprava	MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Představujeme Vám k podnájmu prostorný a pěkný byt o velikosti 4+kk o rozloze 95m2 + 3m2 balkon ve 2. podlaží cihlového domu v lokalitě Praha 5 - Košíře, ulice Na Zámyšli. Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení.

Obývací pokoj je otevřený prostor spojený s moderním kuchyňským koutem, rohová okna dodávají bytu příjemné světlo. Kuchyň je vybavena moderními spotřebiči - plynovým sporákem, elektrickou troubou a myčkou na nádobí. Prostorná ložnice s velkou šatní skříní umožňuje dostatek úložného prostoru. Druhý větší pokoj nabízí flexibilitu pro vytvoření útulného dětského pokoje. Poslední pokoj lze využít jako další dětský pokoj nebo pracovnu. V koupelně je s vana se sprchovou zástěnou, umyvadlo, pračka a toaleta pro veškerý komfort.
Tento byt je připraven uspokojit i ty nejnáročnější nájemníky.

Jedná se o rezidenční ulici s přátelskou atmosférou. Dopravní spojení do centra zajišťuje tramvajová a autobusová zastávka Kavalírka, která je vzdálená 2 minuty chůze. V blízkosti naleznete moderní sportovní centra, dětská hřiště pro různé aktivity a relaxaci. V okolí se nachází školy, které poskytují vzdělání na vysoké úrovni, například Gymnázium, ZŠ Nepomucká a další.

Volný k nastěhování od 1.11.2026.
Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Erika Třešničková
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312