Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10651**

Zemědělská půda, prodej, Starý Bydžov, Hradec Králové

653 464 Kč
za nemovitost

Starý Bydžov

Celková podlahová plocha	12330 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Starý Bydžov (okres Hradec Králové) nabízím k prodeji vlastnictví na souboru pěti zemědělských pozemků.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> vysoká bonita půdy - průměrná hodnota BPEJ 16,88 Kč/m2 (na škále 1 až 19,79 Kč), mimořádně kvalitní zemědělská půda
-> vysoké pachtovné - 6 253 Kč/ha/rok, pravidelný příjem ze zemědělského hospodaření
-> zajištěný přístup - dobrá dostupnost pozemků
-> zemědělsky významná lokalita - úrodná oblast východních Čech s dlouholetou tradicí hospodaření
-> KPÚ dosud neproběhly - možnost budoucích změn v uspořádání pozemků

Katastrální území Starý Bydžov
-> parc. č. 246/10, 274/6, 506/2, 712/5, 714 (LV 1024)
-> výměra určená k prodeji 12 330 m2

Mimořádnou předností je vysoká kvalita půdy s průměrnou bonitou BPEJ 16,88 Kč/m2. Vybrané parcely dosahují dokonce hodnoty 19,79 Kč/m2, tedy nejvyšší hodnoty na používané škále. Nabídka tak představuje zajímavou příležitost pro investici do vysoce kvalitní zemědělské půdy.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje
Daniel Sabela
sabela@mojepole.cz
+420 771151560