Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-92229**

Pronájem plně vybaveného bytu 1+kk s terasou 80 m² v zámku v Jincích

19 000 Kč
za měsíc

Slavíkova, Jince

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	55 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	6 m²
Plocha terasy	80 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem plně vybaveného bytu 1+kk s terasou 80 m² v zámku v Jincích

Exkluzivně nabízíme k pronájmu citlivě zrekonstruovaný a plně vybavený byt 1+kk v zámeckém areálu v Jincích. Historická atmosféra s klenutými stropy a dubovou podlahou se tu potkává s moderním vybavením. Z prostorného obývacího pokoje vedou francouzské dveře na terasu o rozloze 80 m² s výhledem do zeleně a zámecké zahrady.

Dispozice (1. NP)

obývací pokoj s kuchyňským koutem: 31,0 m²
předsíň: 6,0 m²
koupelna: 5,3 m²
samostatná toaleta: 1,6 m²
komora: 1,6 m²
sklep: 8,3 m²
terasa: 80 m²

Užitná plocha bytu je 54 m² včetně sklepa.

Vybavení

obývací část: dvě rozkládací pohovky, konferenční stolek, TV, komoda
kuchyň: kuchyňská linka s indukční varnou deskou a troubou, lednice s mrazákem, rychlovarná konvice, jídelní stůl se čtyřmi židlemi
koupelna: prostorný sprchový kout s dešťovou sprchou a osvětlenou nikou, umyvadlo se zrcadlem a osvětlením, fén
předsíň: šatní skříň a lavice na boty
pračka v bytě, samostatná toaleta
sklep k bytu

Podmínky pronájmu

Nájemné: 19 000 Kč měsíčně
Zálohy na služby: 3 500 Kč měsíčně
Elektřina: převádí se na nájemce
Kauce: 19 000 Kč
Provize: 19 000 Kč + DPH
Volné od: ihned
Doba nájmu: 1 rok s možností prodloužení

Více slov dle našeho názoru netřeba – jak se říká, „ukázaná platí“. Neváhejte nás kontaktovat, rádi zodpovíme veškeré dotazy a

zajistíme osobní prohlídku.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz