Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10644**

Zemědělská půda, prodej, Sedliště, Vyskytná, Pelhřimov

711 756 Kč
za nemovitost

Sedliště, Vyskytná

Celková podlahová plocha	13956 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Sedliště u Častonína (obec Vyskytná, okres Pelhřimov) nabízím k prodeji dva rozsáhlé pozemky orné půdy ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> výlučné vlastnictví - oba pozemky v plném vlastnictví
-> krátká výpovědní lhůta v návrhu pachtovní smlouvy - 1 rok
-> poptávaná lokalita - tradiční zemědělská oblast Pelhřimovska
-> zemědělsky příznivý tvar pozemků - vhodné pro efektivní zemědělské využití
-> KPÚ dosud neproběhly - možnost budoucích změn v uspořádání pozemků
-> atraktivní navrhované pachtovné - 4 000 Kč/ha/rok

Katastrální území Sedliště u Častonína, celková výměra 13 956 m2
-> parc. č. 497, 523 (LV 146)

Předmětem nabídky jsou dva pozemky čistě orné půdy o celkové výměře téměř 1,4 ha. Větší parcela č. 523 má samostatně výměru 10 467 m2, menší parcela č. 497 zaujímá 3 489 m2.

Vlastník obdržel od společnosti SPV Pelhřimov a.s. dosud nepodepsaný návrh pachtovní smlouvy. Ten počítá s roční výpovědní lhůtou a pachtovným 4 000 Kč/ha/rok za ornou půdu.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje
Mgr. Richard Jarošík
jarosik@mojepole.cz
+420 771524149