Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10645**

Louka, prodej, Sedliště, Vyskytná, Pelhřimov

Sedliště, Vyskytná

444 822 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha	8722 m²	**Druh pozemku**	trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Sedliště u Častonína (obec Vyskytná, okres Pelhřimov) nabízím k prodeji pozemek trvalého travního porostu ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> výlučné vlastnictví - celý pozemek v plném vlastnictví
-> krátká výpovědní lhůta v návrhu pachtovní smlouvy - 1 rok
-> zajištěný přístup - dobrá dostupnost pozemku
-> poptávaná lokalita - zemědělská oblast Pelhřimovska
-> III. třída ochrany zemědělské půdy - příznivější podmínky pro případné odnětí ze zemědělského půdního fondu
-> pozemek v rovině - příznivý terén pro využití
-> zemědělsky příznivý tvar pozemku - vhodný pro efektivní obhospodařování
-> KPÚ dosud neproběhly - možnost budoucích změn v uspořádání pozemků

Katastrální území Sedliště u Častonína, celková výměra 8 722 m2
-> parc. č. 486/1 (LV 146)

Vlastník obdržel od společnosti SPV Pelhřimov a.s. dosud nepodepsaný návrh pachtovní smlouvy s roční výpovědní lhůtou. Navrhované pachtovné činí 3 500 Kč/ha/rok za trvalý travní porost.

Nabídka představuje zajímavou příležitost pro zemědělské využití i dlouhodobé držení pozemku.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje
Mgr. Richard Jarošík
jarosik@mojepole.cz
+420 771524149