Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10643**

Zemědělská půda, prodej, Sedliště, Vyskytná, Pelhřimov

322 126 Kč
za nemovitost

Sedliště, Vyskytná

Celková podlahová plocha	6574 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Sedliště u Častonína (obec Vyskytná, okres Pelhřimov) nabízím k prodeji dva zemědělské pozemky ve výlučném vlastnictví, které společně tvoří jeden zemědělský celek.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> výlučné vlastnictví - oba pozemky v plném vlastnictví
-> krátká výpovědní lhůta v návrhu pachtovní smlouvy - 1 rok
-> poptávaná lokalita - zemědělská oblast Pelhřimovska
-> pozemky v rovině - příznivé podmínky pro hospodaření
-> zemědělsky příznivý tvar pozemků - společný celek vhodný pro efektivní obhospodařování
-> KPÚ dosud neproběhly - možnost budoucích změn v uspořádání pozemků
-> atraktivní navrhované pachtovné

Katastrální území Sedliště u Častonína, celková výměra 6 574 m2
-> parc. č. 262, 263 (LV 146)

Předmětem nabídky jsou dva navazující zemědělské pozemky tvořící jeden celek. Parcela č. 262 je vedena jako trvalý travní porost o výměře 2 734 m2 a parcela č. 263 jako orná půda o výměře 3 840 m2.

Vlastník obdržel od společnosti SPV Pelhřimov a.s. dosud nepodepsaný návrh pachtovní smlouvy. Ten počítá s roční výpovědní lhůtou a pachtovným 4 000 Kč/ha/rok za ornou půdu a 3 500 Kč/ha/rok za trvalé travní porosty.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje
Mgr. Richard Jarošík
jarosik@mojepole.cz
+420 771524149