Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-06136**

CVIKOV - byt 3+1 v osobním vlastnictví - 67m2

Sídliště, Cvikov II, Cvikov

2 800 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	67 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v OV 3+1, Cvikov

Hledáte útulné a moderní bydlení v klidné části města Cvikova? Nabízím vám krásný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu v příjemné a tiché lokalitě Cvikova.

Byt prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí, díky které působí moderně, čistě a svěže. Najdete zde novou designovou kuchyňskou linku, stylově zrenovovanou koupelnu s vanou, nové podlahy, rozvody elektřiny a také dveře. Vše je připravené tak, abyste se mohli okamžitě nastěhovat a začít bydlet bez jediné starosti. Je to byt, který vás chytí za srdce hned při první návštěvě.
Panelový dům je klidný, udržovaný a obývaný bezproblémovými, slušnými nájemníky, což vytváří příjemné prostředí pro každodenní život. Lokalita je navíc skvěle dostupná — Česká Lípa, Liberec i Nový Bor jsou v pohodlné dojezdové vzdálenosti jak vlakem, autobusem, tak autem.
V docházkové vzdálenosti najdete prodejnu potravin, školu, školku i lékárnu, zastávku autobusu, takže máte vše potřebné doslova po ruce. Bonusem je parkování na vyhrazeném parkovišti, které vám zajistí pohodlí a jistotu každý den.
Byt je velmi útulný a působí hřejivým dojmem, ideální pro ty, kteří hledají pohodové bydlení v klidné čtvrti. Ráda vám ho osobně ukážu při prohlídce — naživo působí ještě lépe než na fotografiích.
A pokud řešíte financování, rádi vám s ním pomůžeme.



Vyřizuje
Maja Kucerová
maja.kucerova@eugrand.cz
+420 739 466 178