Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04837-6**

Podnájem bytu 2+kk, 32 m² - Slatinská, Brno - Židenice

Slatinská, Brno-Židenice, Brno

17 590 Kč
za měsíc

+4 847 Kč zálohy na služby a energie + vratná kauce + provize, + provize RK

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	32 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové bydlení s jedinečným výhledem přímo na hrad Špilberk, Petrov i AZ Tower? Pak by vám tento byt rozhodně neměl uniknout!

Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk o výměře 32 m², který se nachází v 6. patře panelového domu se dvěma výtahy na ulici Slatinská v Brně-Židenicích.

Co byt nabízí:

Kuchyně: Vybavena spotřebiči, s dostatečným prostorem pro jídelní stůl, menší obývací kout nebo pracovní místo.

Koupelna: S vanou a toaletou.

Vybavení: K dispozici je pračka, lednice a dostatek úložného prostoru přímo v bytě.

Sklep: K bytu náleží také vlastní sklepní kój.

Byt je částečně zařízený, což vám dává skvělou příležitost přizpůsobit si zbytek interiéru přesně podle svých představ.

Lokalita a občanská vybavenost:
Okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost. Přímo přes ulici se nachází Poliklinika Viniční. Během 2–3 minut chůze se dostanete na zastávky MHD (tramvaj č. 12 – Dělnický dům / Juliánov; cesta do centra trvá cca 15 minut). V těsné blízkosti najdete také obchody s potravinami, restaurace, vinárnu, řeznictví a další služby.

K dispozici od: 1. 2. 2027

V případě dotazů nebo zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

Těším se na vaši odezvu!

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka,

opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje
Magdalena Kozányová
magdalena.kozanyova@vitom.cz
+420 771 278 660