**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-8403**

# Pronájem bytu 1+kk, Havlíčkova, Hořice v Podkrkonoší, 11000 Kč/měs, 31 m2

Havlíčkova, Hořice

**11 000 Kč**
za měsíc

vratná jistota 15769 Kč, náklady na bydlení 4769 Kč, poplatek za podnájem 15769 Kč

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Celková podlahová plocha** | 31 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Umístění objektu** | centrum obce |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Topení** | Lokální - elektrické |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt 1+kk o velikosti 31 m² s vlastním balkonem v ulici Havlíčkova v Hořicích.
Byt se nachází ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného cihlového domu. Celý dům i jednotlivé byty prošly kompletní rekonstrukcí a tento byt je připravený k prvnímu nastěhování.
Byt se pronajímá nevybavený, takže si jej můžete zařídit podle vlastních představ. Dispozici tvoří hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem a nová koupelna.
Velkou výhodou je vlastní balkon přístupný přímo z obytné části, který nabízí příjemné místo k posezení.
Vytápění je řešeno lokálním elektrickým systémem, díky kterému si můžete teplotu regulovat podle vlastních potřeb.
Velkou výhodou je poloha v centru Hořic. Přímo v Havlíčkově ulici najdete lékárny a během krátké procházky se dostanete na náměstí Jiřího z Poděbrad s kavárnami, restauracemi, obchody a dalšími službami. V okolí najdete také supermarkety, zastávky veřejné dopravy a další běžnou občanskou vybavenost.
Měsíční nájemné činí 11 000 Kč. Poplatky a energie se hradí zvlášť.
V případě zájmu nám napište a domluvíme si termín prohlídky.

Vyřizuje
**Dana Oralová**
podpora@idealninajemce.cz
**222703030**