CENTURY 21
Czech Republic

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997517**

Pronájem novostavby bytu 2+kk, 36 m² + terasa 25 m², Rezidence Klement

13 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na služby a energie 3 500 Kč

Kotkova, Znojmo

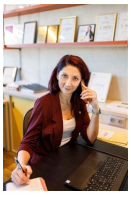
Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	36 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	3 m²
Plocha terasy	25 m²	**Vybaveno**	ano
Doprava	vlak; silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Popis vybavení**	.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení ve Znojmě, kde se budete cítit opravdu dobře hned od prvního dne? Pak je tento byt přesně pro Vás.
▲ novostavba Rezidence Klement;
▲ byt je plně vybaven - moderní kuchyňská linka, jídelní stůl s lavicí a židlemi, gauč, televizor, postel;
▲ šatna s policovým systémem a botníkem je skvělý bonus;
▲ klimatizace = léto bez přehřívání;
▲ elektrické podlahové topení = pohodlí + nízké náklady;
▲ terasa 25m² – ranní káva nebo večerní víno? To už je třešnička na dortu :)
▲ čistý, nový, neokoukaný byt.

Ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí nové, funkční a stylové bydlení bez kompromisů.
▲ skvělá lokalita s dostupností všech zásadních potřeb;
▲ novostavba.

Platební podmínky:
▲ nájemné 13 500 Kč/měsíc, zálohy na služby a energie 3 500 Kč/měsíc;
▲ kauce ve výši 3 nájmů, tj. 40 500 Kč;
▲ odměna RK ve výši 1 nájmu + DPH, tj. 16 335 Kč.

Zaujala Vás nabídka? Byt bude dostupný od 16. listopadu 2026. Nepište tedy dlouhé zprávy a zavolejte si o prohlídku.



Vyřizuje
Jana Čechová
jana.cechova@century21.cz
+420 722 007 081