Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22023**

Designový apartmán v historickém centru Prahy

20 500 Kč
za měsíc

Ostrovní, Praha 1, Nové Město, Praha

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu stylový, plně zařízený apartmán o dispozici 1+1, nacházející se ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu v srdci Prahy, ulice Ostrovní, Nové Město. Jednotka se nachází jen pár kroků od Národního divadla, Žofína a Tančícího domu.

Byt je navržen v elegantním italském stylu a kompletně vybaven kvalitním nábytkem i spotřebiči. Vše v nadstandardní kvalitě.

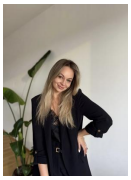
Dispozice a vybavení:
Obývací pokoj s velkou šatní skříní, manželskou postelí Queen Size (160×200 cm), jídelním stolem a židlemi. Kompletně zařízená kuchyň (lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba s grilem, rychlovarná konvice, kompletní sada nádobí a příborů, pračka). Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a zrcadly. Úložný prostor / šatna vhodná pro boty a svršky. Podlahové vytápění v celém bytě, elektrický ohřev vody a topení
Rychlé Wi-Fi připojení a satelitní TV.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v centru města s bohatou nabídkou restaurací, kaváren, barů i nočního života v bezprostředním okolí.

Nájemné: 20 500 Kč měsíčně
Zálohy na služby: 6 000 Kč měsíčně (elektřina, voda, odpad, úklid společných prostor, výtah, osvětlení, provoz kamerového systému, internet).
Vratná kauce jeden nájem včetně služeb / provize

K nastěhování od 16.1.2027.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt představím.



Vyřizuje
Mgr. Kristýna Eichler
kristyna.eichler@qara.cz
+420 736477853