Prodej – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-958910**

Prodej obchod a služby, 932 m², Mar. Lázně, ul. Hlavní třída

11 500 000 Kč
za nemovitost

Hlavní třída, Mariánské Lázně

Plocha	932 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej objektu pro širší komerční využití. Objekt sloužil jako prodejna automobilů s technickým zázemím. Objekty se prodává prázdný, bez vybavení. Je možné v případě zájmu za úplatu ponechat zařízení prodejny, která se nachází v části objektu u vstupu ze silnice. Nad prodejnou v prvním patře se nachází kanceláře se sociálním zázemím a byt 4+1. V zadních prostorách v přízemí je zázemí pro zaměstnance a dílny. V podkroví zadního objektu lze vybudovat další jednu až dvě bytové jednotky. Ve všech částech budov objektu jsou toalety, sprchy a rozvod topení po místnostech. Velmi dobrá dostupnost, možnost parkování na nedalekém parkovišti i ve vnitřním dvoře. Vhodné pro prodejnu automobilů, náhradních dílů, techniky a hobby předmětů pro zahrádkáře a domácí kutily, využitelné pro občanské vybavení veřejného i komerčního charakteru, ale taky pro drobnou řemeslnou výrobu i jako zařízení pro sport a rekreaci. Bližší informace a prohlídku nemovitosti vám rádi zprostředkujeme



Vyřizuje
Vorlová Naděžda
info@mmreality.cz
296 399 006