NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-44273**

Pronájem kancelářského prostoru 48 m², Žižkova třída, Písek

12 000 Kč
za měsíc

Žižkova třída, Budějovické Předměstí, Písek

Plocha	48 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Atraktivní kancelářský prostor s výlohou a přímým vstupem z ulice, jen pár minut od centra Písku.

Nabízíme k pronájmu komerční prostor o výměře 48 m², situovaný na frekventované Žižkově třídě v Písku, v lokalitě s množstvím obchodů a kanceláří. Samotné centrum města je vzdáleno jen několik minut chůze.

Prostor je vhodný především pro kancelářské využití, administrativu, poradenskou činnost nebo jiné podnikatelské aktivity.

Velkou výhodou je přímý vstup z ulice a výloha, kterou lze využít k vlastnímu firemnímu označení či reklamní prezentaci. Prostor je již vybaven kancelářským nábytkem, který zahrnuje pracovní stoly, židle a skříně.

Hlavní výhody
- Užitná plocha 48 m²
- Frekventovaná lokalita na Žižkově třídě
- Pouze několik minut od centra města
- Přímý vstup z ulice
- Výloha s možností vlastní reklamy
- Kancelářský nábytek v prostoru

Vhodné zejména pro kancelářské a administrativní využití

Nájemní podmínky
- Dostupnost: od 1. 1. 2027
- V nájemném zahrnuto: voda a vytápění
- Elektřina: převod na nájemce, který si hradí vlastní spotřebu

Prostor nabízí praktické a dobře dostupné zázemí pro podnikání v příjemné lokalitě nedaleko centra Písku.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Jan Hrubant
hrubant@nemoreality.cz
+420 607 051 385