**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-958685**

# Prodej bytu 2+1, OV, 54 m², Aš, ul. Žižkova

Žižkova, Aš

**1 931 500 Kč**
za nemovitost

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 5 | **Užitná plocha** | 54 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 54 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví, původně o dispozici 2+1, upravený na 3+1, s užitnou plochou 54 m² v klidné části města Aš . Nachází se ve 4., posledním nadzemním podlaží panelového domu se čtyřmi nadzemními a jedním podzemním podlažím.
Upravená dispozice nabízí tři pokoje a samostatnou kuchyň, díky čemuž poskytuje více možností využití prostoru – například jako ložnici, dětský pokoj či pracovnu. Byt je v dobrém stavu a nabízí možnost dalších úprav podle vlastních představ. Umístění v posledním podlaží ocení zájemci o bydlení bez sousedů nad sebou.
Výhodou je klidné prostředí a dostupnost občanské vybavenosti. Byt je vhodný pro pár i menší rodinu nebo jako investice k následnému pronájmu.
Pro více informací a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
**Němcová Petra**
info@mmreality.cz
**296 399 006**