Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-238304**

Prodej bytu 4+kk, 100 m2, cihla, OV, Beroun Závodí 11 458 000 Kč

Na Veselou, Beroun-Závodí, Beroun

za nemovitost

vč. provize a právního servisu

Dispozice bytu	4+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	100 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 4+kk, 100 m2, který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu v Berouně - Závodí.Byt je nedávné kompletní rekonstrukci - Nová kuchyňská linka na míru vč. vestavěných spotřebičů, indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, digestoř, 1x nová koupelna s vanou a WC, , 1x koupelna se sprchovým koutem a WC, podlahové vytápění v koupelnách, vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje nový plynový kondenzační kotel, nové rozvody topení v mědi, nové radiátory, nové rozvody elektřiny v mědi, nová plastová okna, žaluzie, klimatizace v bytě, vestavěné skříně na míru, nové interiérové dveře, na podlahách kvalitní plovoucí podlaha a dlažba. Orientace oken na JZ, JV a SZ. K bytu náleží 2 venkovní parkovací stání a k dispozici je pro letní grilování vybavené společné posezení pod pergolou. Dům je ve velice dobrém stavu. Byt je k dispozici dle dohody. Nemovitost je v OV - možné financovat pomocí hypotečního úvěru.



Vyřizuje
Martin Veselý
info@bidli.cz
774 110 007