

**Pronájem - Byty**Číslo zakázky: **REALITYMIX-137153****Pronájem bytu 1+kk, 35 m², Králíky**

Františka Palackého, Králíky

5 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	35 m ²
Celková podlahová plocha	35 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Doprava	vlak; silnice; autobus	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu udržovaný byt 1+kk o výměře 35 m², který se nachází v 1. podlaží cihlového domu v Králíkách. Tento byt je vybaven podlahovým vytápěním a koupelnou s praktickým sprchovým koutem. Velkým bonusem je možnost využívání společné zahrady, která je jako stvořená pro odpočinek a posezení na čerstvém vzduchu. K bytu navíc náleží sklep a bezproblémové parkování je zajištěno přímo před domem.

Lokalita vyniká nádhernou přírodou a skvělou dostupností pro výlety po okolí. V těsné blízkosti se nachází Malá Morava a pouhých 10 minut jízdy autem je vzdálený populární horský resort Dolní Morava. Místo nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, lyžování nebo návštěvu okolních rozhleden s krásnými výhledy do krajiny.

Měsíční nájemné je 5 500 Kč a služby 2 200 Kč, elektřina se přepisuje na nájemce, přičemž kauce činí 11 000 Kč a provize RK 11 000 Kč + DPH. Byt je volný k nastěhování od 1. listopadu 2026. Pokud vás tato nabídka zaujala a máte zájem o prohlídku, neváhejte mě kontaktovat!



Vyřizuje

Kateřina Martišková

zakaznický.servis@rksting.cz

800 10 30 10