NEMO reality
šumavské a jihočeské nemovitosti

REALITYMIX.CZ

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-44272**

Prodej bytu 3+1 66 m2 s balkonem, Strunkovice nad Blanicí

3 100 000 Kč
za nemovitost

Protivecká, Strunkovice nad Blanicí

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	66 m²
Celková podlahová plocha	66 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Plocha balkonu	3 m²	**Plocha sklepu**	4 m²
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velice slunný a hezky dispozičně řešený byt 3+1 s balkonem a podlahové ploše 66 m², který se nachází v 1. patře menšího bytového domu ve Strunkovicích nad Blanicí. K bytu náleží balkon o velikosti 3 m². Moderní zděné jádro s praktickým sprchovým koutem a WC. Vytápění bytu zajišťuje elektrokotel, který ohřívá vodu do radiátorů. Pro ohřev teplé vody slouží el. bojler. Součástí bytu jsou 2 sklepy umístěné v suterénu domu. U domu je k dispozici dostatek parkovacích míst. Byt je ihned volný k nastěhování a bez nutnosti další investice. Strunkovice jsou městys s kompletní občanskou vybaveností a zároveň s nádherným okolím, které nabízí přírodu ideální pro aktivní i klidný život. Strunkovice leží na řece Blanici, v podhůří Šumavy, asi 10 km od města Prachatice. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje
Miroslav Švec
svec@nemoreality.cz
+420 777 869 294