

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-91323**

Prodej bytu 2+1 53m²v Přelouči

K. Čapka, Přelouč

4 036 340 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	53 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	centrum obce	Elektřina	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 53 m², který se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu v ulici Karla Čapka v Přelouči.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu a nabízí příjemné bydlení s možností okamžitého využití bez nutnosti větších investic. V bytě jsou instalována plastová okna.

Bytový dům prošel revitalizací a má PENB F.
Parkování je na ulici před domem nebo za domem.

Velkou výhodou nemovitosti je její poloha v lokalitě s výbornou dostupností občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí se nachází základní škola, mateřská škola a dětské hřiště. Praktickým benefitem je také obchod s potravinami, který se nachází přímo za domem.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vás nemovitostí osobně provedu.



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz