

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-1706

Nebytový prostor se samostatným vchodem v administrativní budově

25 000 Kč
za měsíc

Nádražní, Stará Role, Karlovy Vary

Plocha	130 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Obchodní
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zrekonstruovaného nebytového prostoru se samostatným vchodem, který můžete využít jako prodejnu nebo kancelář.

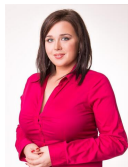
Obchodní a obytná zóna města, velmi dobrá dopravní dostupnost. Parkovací plocha před budovou. V místě autobusová zastávka, vlakové nádraží, silniční komunikace. Prostor je umístěný v přízemí. Plocha 130m². Na společné chodbě je sociální zařízení pro muže i ženy a kuchyňka.

PENB: třída G* (probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován).

Nájemné 25.000 Kč/měs. + elektřina

Kauce 1x měsíční nájemné

Nájemce neplatí provizi realitní kanceláři.



Vyřizuje
Olga Vrtáčková
olga@loyd.cz
+420739527609