

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-658615

Prodej bytu 2+kk, Ústí nad Labem, Centrum, Stará 3 050 000 Kč

Stará, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, Ústí nad Labem

za nemovitost

včetně všech poplatků a právního servisu

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	44 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	125 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	Č. 78/2013 Sb.	Popis vybavení	...

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje ve výhradním zastoupení prodej bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+kk a celkové výměře 44,6 m². Tento byt pro vlastní bydlení i investici se nachází v Ústí nad Labem, ve vyhledávané lokalitě Severní Terasa, ulice Stará. Bytová jednotka je umístěna v přízemí zatepleného panelového domu s novým výtahem. Byla zde vyměněna stará okna za plastová. V kuchyni je nová kuchyňská linka s myčkou na nádobí, elektrickou troubou i mikrovlnkou. Majitelé změnili dispozici bytu, když z velké kuchyně přepažením, udělali ložnici a vytvořili samostatný pokoj. V chodbě je prostorná zděná šatna se skříněmi. V mezipatře náleží k bytu komora. Byt má prostornou lodžii s výhledem do klidné části. Parkování je možné před domem s dostatkem parkovacích míst.

V blízkosti se nachází velký centrální park s kašnou, vodotryskem i fontánou. Místo přímo vybízí k relaxu. Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti - zastávky MHD, nákupní centra, Krajská nemocnice, MŠ, ZŠ, restaurace, sportovní i kulturní vyžití. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat a domluvit si prohlídku. Ev. číslo: 658001.



Vyřizuje

Zuzana Němečková

z.nemeckova@dumrealit.cz

777 171 786