

Pronájem - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-451998

Pronájem novostavby rodinného domu 4+kk se zahradou - Pelhřimov

22 000 Kč

za měsíc

Pelhřimov

+ energie + provize realitní kanceláře

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	81 m ²
Plocha parcely	813 m ²	Užitná plocha	63 m ²
Umístění objektu	okraj obce	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	98.4 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk a užitné ploše přibližně 63,2 m², která se nachází na okraji Pelhřimova. Dům má zastavěnou plochu 81 m² a stojí na pozemku o celkové výměře 813 m².

Dispozici domu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, dva samostatné pokoje, koupelna, samostatné WC a chodba.

Vytápění zajišťuje plynový kotel s podlahovým rozvodem tepla. V obývacím pokoji jsou navíc instalována otočná krbová kamna, která lze využít k vytápění. Dům má energetickou náročnost třídy B.

Součástí pozemku jsou zpevněné plochy pro parkování automobilů, terasa a zahradní domek vhodný pro uskladnění zahradního vybavení a dalších věcí. Další úložný prostor nabízí půda, na kterou je přístup výletem.

Měsíční nájemné činí 22 000 Kč. Záloha na studenou vodu je 350 Kč za osobu měsíčně. Elektřina a plyn budou převedeny přímo na nájemce.

Vratná kauce činí 22 000 Kč. Pronájem je určen maximálně pro 4 osoby, s minimální dobou nájmu 1 rok.

Dům nabízí bydlení v novostavbě s vlastní zahradou a možností parkování přímo na pozemku.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ondřej Šimků

ondrej.simku@re-max.cz

+420721471371