

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-26196**

Prodej rodinného domu 110 m² Na Sídlišti, Divišov **7 990 000 Kč**

Na Sídlišti, Divišov

za nemovitost

včetně provize RK

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	160 m ²
Plocha parcely	616 m ²	Užitná plocha	110 m ²
Plocha sklepu	20 m ²	Plocha terasy	65 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	dálnice; silnice; autobus
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nový domov mimo ruch velkého města, ale zároveň chcete i žít v místě s dobrou dopravní dostupností ? Už hledat nemusíte.

4 km od dálnice D1, 30-40 min autem od Prahy a 15 km východně od Benešova se v obci Divišov nachází rodinný dům, který právě hledá nového majitele.

Dům o zastavěné ploše 160 m² má dispozici 4+1. Vnitřní uspořádání nabízí nejen dostatek soukromí pro jednotlivé členy rodiny, ale také prostorný obývací pokoj, kde si můžete vychutnat společně strávený čas. Součástí prodeje je i kuchyňská linka s vestavnou troubou, mikrovlnkou a plynovou varnou deskou, a dále vestavěné skříně v ložnici. Velkou výhodou pro budoucího majitele je také to, že dům již prošel kompletní rekonstrukcí včetně zateplení, výměny oken, rozvodů vody, elektřiny i plynu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kondenzační kotel.

Nad celým přízemím se nachází prostorná půda, která nabízí potenciál dalšího rozšíření obytného prostoru.

K domu přiléhá dlážděná terasa o výměře 65 m², která se za hezkého počasí nepochybně stane Vaším oblíbeným místem. Zbýlá část pozemku nabízí prostor pro případné milovníky zahradničení, dětské hry i parkování vozidel.

Městys Divišov, který se nachází v malebné krajině Posázaví, představuje ideální kombinaci bydlení v blízkosti přírody, výborné dopravní dostupnosti a velmi dobré občanské vybavenosti. Přímou v Divišově je k dispozici mateřská i základní škola, zdravotní středisko, pošta, obchody a restaurace. Nechybí ani sportovní a volnočasové zázemí včetně přírodního koupaliště, sportovišť a dětských hřišť.

Pokud hledáte kombinaci prostorného bydlení, dobré dostupnosti a klidu, jste tu na správné adrese. Přijďte se podívat. Tento dům je připraven stát se vaší novou životní kapitolou.

Vyřizuje

FinHuman, s.r.o.

info-reality@swisslifeselect.cz

+420 800775577