

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8388

**Pronájem bytu 1+kk, Na Malovance, Střešovice,
16.990 Kč/měs, 25 m²****16 990 Kč**
za měsíc

Na Malovance, Praha 6, Střešovice, Praha

vratná jistota 21.240 Kč, 4.250Kč
náklady na bydlení, poplatek za
podnájem

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6	Celková podlahová plocha	25 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	Topení	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu garsoniéro (1+kk) o celkové výměře 25 m², situovanou v lokalitě Praha 6 – Břevnov (ulice Na Malovance).

Byt je vybaven nábytkem a spotřebiči. V hlavní obytné místnosti leží plovoucí podlaha. Nachází se zde patrová postel pro dva, která šetří prostor, vestavná šatní skříň s posuvnými dveřmi a kuchyňská linka. Kuchyně je vybavena varnou deskou, vestavnou troubou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Koupelna obložená zeleným obkladem obsahuje sprchový kout, umyvadlo se zrcadlovou skříňkou a žebříkový radiátor. Toaleta je samostatná. V předsíni se nachází věšáková stěna a ve stropě chodby je k dispozici další úložný prostor.

Vytápění bytu je řešeno úsporným elektrickým topením.

K uložení kola slouží kočárkárna přímo v domě. Nájemníkům a vlastníkům je k dispozici menší zahrada ve vnitrobloku, kde lze rovněž věšet prádlo.

V okruhu do 5 minut chůze od domu se nachází kompletní občanská vybavenost (obchody, restaurace, lékárny) i zastávky tramvají a autobusů (zastávka Na Malovance) se spojením na metro A (Hradčanská / Malostranská). V blízkosti leží park Ladronka, Břevnovský klášter a park Maxe van der Stoela. V docházkové vzdálenosti se nachází Pražský hrad.

V zálohových platbách je již zahrnuta elektřina i pojištění domácnosti.

Byt je připraven k nastěhování.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

Vyřizuje

*Ideální
nájemce***Dana Oralová**

podpora@idealninajemce.cz

222703030