

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-92242

Zrekonstruovaný a plně vybavený byt 1+kk s komorou a lodžii, Praha 9 - Střížkov

17 500 Kč
za měsíc

Rumburská, Praha 9, Střížkov, Praha

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	27 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	sídliště	Elektřina	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu zrekonstruovaný a plně vybavený byt o dispozici 1+kk a výměře 27 m², který se nachází v ulici Rumburská v oblíbené lokalitě Praha 9 - Střížkov.

Byt je ideální pro jednotlivce, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní vybavení. Díky promyšlenému uspořádání nabízí dostatek úložného prostoru i komfortní zázemí pro každodenní život.

Součástí bytu je kuchyňský kout vybavený kuchyňskou linkou, varnou deskou, digestoří a lednicí. Obytná část disponuje sedačkou, konferenčním stolem, TV stolem s televizí, jídelním stolem se dvěma židlemi, postelí s matrací a nočním stolem. V předšluní se nachází vestavěná skříň s integrovanou pračkou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a úložnými policemi.

Velkou výhodou je samostatná komora umístěná hned vedle vstupu do bytu, která poskytuje další praktický úložný prostor. K dispozici je také soukromá lodžie přístupná z chodby domu. Dům je vybaven výtahem a kamerovým systémem. K nastěhování dle dohody.

Výborná dopravní dostupnost je jedním z hlavních benefitů této nemovitosti. Stanice metra C Střížkov je vzdálena jen několik minut chůze. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, škol, sportovišť i zastávek MHD. Parkování je možné v okolí domu.

Měsíční náklady

- Podnájemné: 17.500 Kč
 - Zálohy na služby a poplatky: 2.400 Kč
 - Elektřina: cca 560 Kč (převod na podnájemce)
- Celkové měsíční náklady: přibližně 20.460 Kč

Další podmínky

- Vratná kauce: 30.000 Kč
- Provize RK: 17.500 Kč

Pokud hledáte plně vybavené bydlení v klidné lokalitě s vynikající dostupností do centra Prahy, neváhejte nás kontaktovat a domluvíte si prohlídku. Tento prakticky řešený byt vás příjemně překvapí množstvím úložného prostoru i komfortem, který nabízí. ID 92242



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz