Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-452015**

Pronájem pěkného zrekonstruovaného bytu 1+1, Radimova ul., Praha 6 - Břevnov

Radimova, Praha 6, Břevnov, Praha

18 000 Kč
za měsíc

Zálohy na služby 1.500,-Kč/měsíc + elektřina převedená na nájemce. Vratná kauce ano, provize ano.

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	28 m²
Celková podlahová plocha	28 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte k pronájmu příjemný moderní byt v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, skvělým dopravním spojením a řadou možností pro sportování nebo relax? Pak je tato nabídka právě pro Vás. Příjemný byt 1+1 se nachází ve 2.NP zrekonstruovaného bytového domu v ulici Radimova, v atraktivní části Prahy 6 – Břevnov. Při kompletní rekonstrukci domu i bytu byl kladen důraz na propojení nadčasového vkusného designu a zároveň splnění potřeb moderního a funkčního bydlení. Byt tvoří vstupní předsíň, ze které procházíme kuchyní do pokoje, a koupelny se sprchovým koutem a wc. Komfortní kuchyňská linka je vybavená myčkou, elektrickou varnou deskou a troubou, filtrovou digestoří a ledničkou s mrazákem. V koupelně se nachází pračka. Podlaha je vinyl a dlažba. Byt je vytápěn podlahovým topením.
Bytový dům je situován 15 minut chůze od nádherného areálu Břevnovského kláštera, 5 minut do parku Kajetánka, v blízkosti je také velice oblíbený park Ladronka. Samozřejmostí je občanská vybavenost – obchody, restaurace, lékař atd. Dopravní dostupnost rovněž výborná – do 10ti minut zastávka několika linek tramvají, 4 minuty chůze na autobusovou zastávku Kajetánka – 10 minut na metro A Dejvická. Parkování v rámci rezidenční zóny nebo možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře domu. Pronájem je k dispozici od prosince 2026, prohlídky jsou možné po domluvě již nyní. Budu se na Vás těšit na prohlídce!
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Vyřizuje
Bc. Andrea Mixanová
andrea.mixanova@re-max.cz
+420775561313