Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-452018**

Prodej domu – v obci Cetoraz, okr.: Pelhřimov, kraj - Vysočina

3 200 000 Kč
za nemovitost

Cetoraz

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	163 m²
Plocha parcely	163 m²	**Plocha zahrady**	90 m²
Užitná plocha	100 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový dům v klidné a malebné obci Cetoraz na Vysočině. Dům má zastavěnou plochu 73 m², podlahovou plochu 92 m² a náleží k němu zahrada o velikosti 90 m², vedená na LV jako zastavěná plocha .
V přízemí se nachází kuchyň, obývací pokoj, zádveří, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. V horním patře je prostorná ložnice a skladovací prostor.
Vytápění zajišťuje plynový kotel nebo kamna na tuhá paliva s výměníkem a rozvodem do radiátorů.
Součástí je menší zahrádka s posezením, kůlnou a studnou. Dům byl dosud využíván k rekreaci, nabízí však možnost i trvalého bydlení.
Ideální místo pro klidné bydlení či odpočinek v krásném prostředí Vysočiny
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Vyřizuje
Václav Vacek
vaclav.vacek@re-max.cz
+420774203272