Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-451962**

Prodej bytu v centru Litoměřic - 3+KK 100m2 + 37 m2 terasa

Klášterní, Litoměřice-Město, Litoměřice

8 808 800 Kč
za nemovitost

Kupní cena uvedena vč. provize, smluvní dokumentace a advokátní úschovy.

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	100 m²
Celková podlahová plocha	137 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	37 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi byt v historickém domě v Litoměřicích v ulici Klášterní 88/1. Předmětem nabídky je bytová jednotka nacházející se v 2.NP bytového domu. Byt je dispozičně řešen jako 3+KK s užitnou plochou 100 m2, k bytu náleží terasa o výměře 37 m2 a také půda s potenciálem vestavby dalších 2 pokojů. Nemovitost je vytápěna centrálním plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů. Byt je volný připravený k nastěhování.
V případě zájmu nás kontaktujte, rádi Vás uvidíme na prohlídce.
Vaší nemovitost můžete také nabídnout protiúčtem.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Vyřizuje
Michal Kožíšek
kozisek.team@re-max.cz
+420777006023