Pronájem bytu 3+kk, 75 m² Praha 5, Kavalírka

Pod Kavalírkou, Praha 5, Košíře, Praha

34 500 Kč
za měsíc

Poplatky: 3 000 Kč/měs + elektřina převadí se na nájemce

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	75 m²
Celková podlahová plocha	75 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	MHD
Topení	Ústřední - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk a ploše 75 m², který se nachází v přízemí domu v oblíbené lokalitě Praha 5 Kavalírka. Byt nabízí praktické uspořádání se dvěma samostatnými pokoji jedním větším a jedním menším a je vhodný až pro tři osoby.

Byt se pronajímá nezařízený, takže si jej můžete zařídit podle vlastního vkusu a vytvořit si příjemný domov přesně podle svých představ. K dispozici je plně vybavená kuchyň se spotřebiči, moderní koupelna se sprchovým koutem typu walk-in, samostatná toaleta a pračka. Součástí pronájmu je také veškeré vybavení zachycené na fotografiích.

Velkou předností bytu je výborná dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Kavalírka se nachází pouhé 2 minuty chůze od domu, s linkami č. 9, 10, 15 a 16. V blízkosti je také autobusová zastávka linky 123. Supermarket Albert je vzdálen přibližně 4 minuty pěšky a přímo před domem se nachází příjemný park, ideální pro procházky i odpočinek v zeleni.

Nájemné: 34 500 Kč
Poplatky za služby: 3 000 Kč
Elektřina: dle skutečné spotřeby
Vratná kauce: 51 750 Kč
Provize realitní kanceláře: 35 000 Kč

Byt je k dispozici ihned.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku. Rádi Vám byt osobně představíme.

Vyřizuje
Naděžda Permiakova
nadya@goldkeyreality.cz
+420 773098536