Prodej bytu 3+1 66 m², Praha - Prosek

Jablonecká, Praha 9, Praha

8 800 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní	**Plocha lodžie**	6 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	90 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prakticky řešené rodinné bydlení s lodžií, dostatkem zeleně v okolí a výbornou dostupností do centra Prahy?

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 určený k celkové rekonstrukci s podlahovou plochou 61 m², situovaný ve 3. patře bytového domu s výtahem v ulici Jablonecká 28, Praha 9 – Prosek.

Bytová jednotka nabízí:
- vstupní halu
- samostatnou kuchyň
- Hlavní obytný prostor tvoří obývací pokoj
- dvě samostatné ložnice
- koupelnou
- samostatnou toaletou

Velkým benefitem je také lodžie.

Díky dispozici a orientaci nabízí byt příjemnou atmosféru a zároveň možnost další modernizace podle individuálních požadavků budoucího majitele.

Vyřizuje
Ing. Barbora Budková
budkova@capehopereality.cz
+420 721 685 376