Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-D/RSB/167/22/14**

Pronájem kancelářských prostor 126 m² v širším centru Brna, ul. Veveří, Brno

Veveří, Brno-střed, Brno

42 973 Kč
za měsíc

+ provozní náklady, neplatíte provizi

Plocha	126 m²	**Druh objektu**	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Ostatní	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	199 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Kanceláře v širším centru Brna, kam se zaměstnanci pohodlně dostanou MHD a kde zároveň můžete nabídnout parkování? V Platiniu na Veveří nabízíme 126,39 m² kanceláří ve 2. NP.

Budova je dobře dostupná z centra i z hlavních příjezdových tras. Centrum města je cca 7 minut, tramvajová zastávka se nachází nedaleko budovy a v docházkové vzdálenosti je řada obchodů a služeb. Areál současně disponuje 165 podzemními a venkovními parkovacími místy.

Kanceláře disponují klimatizací/VZT, otevíratelnými okny se žaluziemi a optickou konektivitou. Budova má centrální recepci, 24/7 ostrahu, kamerový systém, tři výtahy a bezbariérový přístup.

Majitel je připraven jednat také o délce nájmu a případném příspěvku na dokončení prostor.

Vyřizuje
Karim Kapitančík
karim.kapitancik@realspektrum.cz
+420 724 405 300