E&V

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147200**

Pronájem bytu 3+kk – Smíchov

Zubatého, Praha 5, Smíchov, Praha

36 000 Kč
za měsíc

Poplatky 5 000 Kč/měsíc + převod elektřiny

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	89 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je od 1. 11. připraven prostorný byt o dispozici 3+kk s užitnou plochou 89 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží zděného domu s výtahem v ulici Zubatého na Smíchově.

Byt se nachází v bytovém družstvu a je ve výborném stavu. Nabízí dvě samostatné ložnice a prostorný obytný prostor, ke kterému náleží balkon. Součástí bytu je koupelna se samostatnou toaletou. Byt se pronajímá jako nezařízený, takže si jej můžete zařídit zcela podle svého.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí i výbornou dopravní dostupnost.

Měsíční nájemné činí 36 000 Kč. Měsíční poplatky činí 5 000 Kč + převod elektřiny. Vratná kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům. Zájemce bere na vědomí provizi realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je volný od 1. 11. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.

Vyřizuje
Jan Lžičař
jan.lzicar@engelvoelkers.com
+420 799 905 962