

Pronájem - Komerční prostoryČíslo zakázky: **REALITYMIX-N05184****Skladová hala 124 m2, Tiskařská, P-10**

Tiskařská, Praha 10, Malešice, Praha

19 500 Kč

za měsíc

Neplatíte provizi. Služby + el. + DPH

Plocha	124 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Skladovací
Umístění objektu	rušná část obce	Doprava	silnice; MHD; autobus
Telekomunikace	Telefon; Internet	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Nájemce neplatí provizi	ano

POPIS NEMOVITOSTI: Skladová hala, výměra 124 m2, přímo u Jižní spojky.

Moderní skladový areál, výborná dostupnost, blízko centra Prahy,

24 hodin ostraha - kamery + EZS, sociální zařízení, parkovací systém, kantýna, příjezd kamionem.

Popis skladu: 124 m2, výška stropu skladu 4,5 m2, přímý vjezd do haly, nezateplené, instalované osvětlení, sociální zařízení k dispozici.

Telefon a internet.

Základní podmínky nájmu:

Neplatíte provizi.

doba nájmu 1 rok a déle

Nájemné: 19.500,- Kč/měs. + DPH

Společné služby 5.456,- Kč/měs. (záloha)

Samostatné měření elektřiny

2 kauce

K dispozici 3/2027

24 hodin bezpečnostní ostraha

Elektronický obchůzkový systém s GPS

Nonstop přístup

Kamerový systém se záznamem

Zastávka MHD (autobus) před areálem

Vyřizuje

Miroslava Zemanová

sprava.nemovitosti@seznam.cz

+420608473229