

Pronájem - Hotely, penziony a restaurace

Číslo zakázky: REALITYMIX-278570

Zavedená restaurace s předzahrádkou

Havířská, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň

25 000 Kč

za měsíc

Poplatky 8 000 Kč/měsíc + přepis elektřiny

Zastavěná plocha	170 m ²	Užitná plocha	170 m ²
Plocha parcely	170 m ²	Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Typ zařízení	Restaurace	Topení	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zavedené restaurační prostory po známé restauraci U Lízalky na adrese Havířská ulice, Plzeň – Jižní Předměstí. Jedná se o místo s dlouholetou tradicí a vybudovaným povědomím mezi místními obyvateli, které je ideální pro klasickou českou kuchyni, bistro či rodinný gastronomický koncept.

Celková výměra prostor činí 170 m². V ceně je zahrádka, která je vybavená místy k sezení a 2. barem pro snadnou obsluhu. Dispozičně objekt nabízí hlavní sál s barem a výčepem, plnohodnotné zázemí kuchyně, skladové prostory a toalety pro hosty i personál. Prostory jsou zkolaudované pro gastro provoz včetně funkční vzduchotechniky a přenechávají se částečně zařízené.

V případě zájmu o doplňující informace nebo sjednání osobní prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

Nikola Nová

nikola.nova@engelvoelkers.com

+420 737 028 426