

Prodej - Chaty a rekreační objekty

Číslo zakázky: REALITYMIX-238212

Prodej chaty 48m² se zahradou, sklepem a garáží - 3 590 000 Kč
Újezd nad Zbečnem

za nemovitost

Zbečno

Cena včetně provize a služeb RK

Zastavěná plocha	48 m ²	Užitná plocha	48 m ²
Plocha parcely	704 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	1
Umístění objektu	okraj obce	Doprava	vlak; silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Topení	Lokální - tuhá paliva
Ostatní rozvody	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační chatu o celkové ploše 48 m² se zahradou, pergolou, sklepem a garáží v obci Újezd nad Zbečnem. Z chaty je výhled na řeku. Nemovitost představuje dobrou volbu pro rekreaci i občasný pobyt v klidném prostředí chráněné krajinné oblasti Křivoklátsko.

Dispozici tvoří tři obytné místnosti, předsiň, kuchyň a koupelna. K chatě patří sklep a garáž, které nabízejí dostatek úložného prostoru. Na terase stojí pergola, která poskytuje příjemné místo k posezení venku.

Chata se vytápí krbem, který pobytu dodá příjemnou atmosféru. Voda je z vlastní studny a teplá voda se ohřívá elektrickým bojlerem. Elektřina je zavedená. K vaření slouží plynový sporák na plynovou bombu a odpad je řešený vlastní žumpou na pozemku.

Újezd nad Zbečnem leží v údolí Berounky, zhruba 30 kilometrů západně od Prahy. Obec nabízí klidné prostředí a okolí láká k procházkám, na kolo i k vodě. Má vlastní vlakovou stanici na trati Beroun-Rakovník, takže se sem dá dojet i bez auta.

K dispozici od února 2027.

Hlavní přednosti:

chata o ploše 48 m²

tři obytné místnosti

zahrada s pergolou

sklep

garáž

výhled na řeku

vlastní studna

v blízkosti vlaková stanice.



Vyřizuje
Michal Čečetka
info@bidli.cz
774 110 007