

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-ZR1269**

Pronájem bytu 1+1 37 m2 Praha 7 Holešovice, nezařízeno

17 900 Kč

za měsíc

U smaltovny, Praha 7, Holešovice, Praha

+ poplatky 3.000,-Kč + elektřina a plyn

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	37 m ²
Celková podlahová plocha	37 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	MHD
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	310 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem bytu 1+1 37 m2 Praha 7 Holešovice, ulice U Smaltovny

Vybavení a dispozice:

- byt ve zvýšeném přízemí cihlového domu je vybaven pouze kuchyňskou linkou se sporákem,
- součástí kuchyně je spíž,
- výhled z bytu je do klidného vnitrobloku,
- v pokoji jsou parkety, v kuchyni plovoucí podlaha,
- koupelna je vybavena vanou,
- byt má nová kvalitní okna,
- byt je k nastěhování ihned

Lokalita a dostupnost:

- v okolí je kompletní občanská vybavenost - OC Stromovka, park Stromovka je vzdálen jen 5 min. chůze,
- spojení do centra je vynikající, 10 minut chůze od domu je metro Vltavská, 5 minut chůze zastávka tramvaje,
- byt je vhodný pro dvě osoby - nekuřácký pár bez dětí s trvalým pobytem v ČR,
- majitel vyžaduje pouze česky mluvící nájemce.

Měsíční poplatky pro dvě osoby činí 3.000,- Kč + elektřina a plyn, které se převádí na nájemce.

Při podpisu nájemní smlouvy je třeba složit jistotu 21.000,-Kč a provizi 20.000,-Kč.



Vyřizuje
Roman Brož
rkzapa@volny.cz
+420 608242284