

Prodej - malého objektu/garáže, 26 m²**570 000 Kč**Hodkovická, Liberec (nečleněné město), Liberec VI-Rochlice, Liberec ^{za nemovitost}

Druh malého objektu	Garáž	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD	Komunikace	asfaltová
Elektrina	Elektro - 230 V	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní příležitost koupě samostatně stojící garáže na vlastním pozemku v Liberci - Rochlicích, ul. Hodkovická.

osobní vlastnictví | 26 m² | zaveden elektrický proud | stavba na vlastním pozemku | ke kompletní rekonstrukci

Tato garáž o zastavěné ploše 26 m² je samostatně stojící na vlastním pozemku.

Samotná stavba je připravena ke kompletní rekonstrukci - výměnou prošla pouze střešní krytina, IPA.

- zaveden elektrický proud s vlastním odběrným místem

- rozměry vrat: 2,58 x 1,8 m (š x v)

- vnitřní rozměry 3,77 x 5,25 (š x d)

Garáž je ideální pro parkování vozidla. Může sloužit jako sklad nebo dílna.

V lokalitě, kde se garáž nachází je problematické parkování a pokud si ji nový vlastník předělá, může získat velmi zajímavé zhodnocení.

Doporučuji rychlé jednání a včasnou rezervaci!

"Veškeré informace uvedené zde v prezentaci byly poskytnuty buď vlastníkem nemovitosti nebo byly získány z veřejně dostupných zdrojů. Za správnost údajů neodpovídáme."



Vyřizuje

Václav Bureš

vaclav.bures@realityforyou.cz

+420774949579