SOLOM GROUP
REAL ESTATE

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1879**

Pronájem rodinného domu 5+kk, 120 m², zahrada, vířivka, sauna, parkování, Horoušany

57 000 Kč
za měsíc

Jižní, Horoušany

Dispozice bytu	5+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	120 m²
Celková podlahová plocha	120 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 120 m², který se nachází v obci Horoušany nedaleko Prahy.

V přízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, samostatný pokoj a koupelna.

V prvním patře jsou tři samostatné pokoje a druhá koupelna. Z ložnice je přímý vstup do sauny, která nabízí soukromí a pohodlí pro každodenní relaxaci.

K domu náleží zahrada s terasou a vířivkou.

Dům je vybaven klimatizací, tepelným čerpadlem a solárními panely, které přispívají k úspornějšímu provozu domácnosti. Pronajímá se částečně zařízený.

K dispozici je také zastřešené parkovací stání s možností nabíjení elektromobilu.

Výborná dopravní dostupnost Černý most – 17 min autem, BUS Horoušany - 4 min pěšky.

Horoušany nabízejí klidné rodinné bydlení s občanskou vybaveností v obci. V okolí se nachází obchody s potravinami, kavárna, restaurace, školka a dětská hřiště. Lokalita je vhodná pro rodiny s dětmi i pro ty, kteří hledají příjemné bydlení v blízkosti Prahy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje
Martina Vinš
martina.vins@solomgroup.cz
+420 730 152 086