E&V

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-147136-1**

Pronájem bytu 2+kk v srdci centra Prahy

Dlouhá, Praha 1, Staré Město, Praha

27 000 Kč
za měsíc

Poplatky 1 000 Kč + elektřina a plyn

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	49 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 49 m², který se nachází ve 3. patře udržovaného domu s výtahem v Dlouhé ulici, v samotném centru Prahy.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení a příjemnou atmosféru. Po vstupu do bytu se nachází vstupní chodba, koupelna s vanou, kuchyň a samostatná ložnice orientovaná do klidného vnitrobloku.

Právě orientace ložnice do vnitrobloku zajišťuje soukromí a klidné prostředí, které oceníte zejména po náročném dni stráveném v centru města. Z ložnice se navíc nabízí krásné výhledy, které umocňují celkový dojem z prostoru.

Velkou předností bytu je jeho atraktivní poloha v Dlouhé ulici na Praze 1. V bezprostředním okolí se nachází široká nabídka restaurací, kaváren, obchodů i kulturních a společenských míst. Samozřejmostí je také výborná dostupnost městské hromadné dopravy a snadné spojení s ostatními částmi Prahy.

Měsíční poplatky spojené s užíváním bytu aktuálně činí 1 000 Kč. Elektřina a plyn se převádějí na nájemce.

Kauce odpovídá dvěma měsíčním nájmům a provize realitní kanceláři je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Vyřizuje
Simona Marinová
simona.marinova@engelvoelkers.com
+420 731 162 422