

Prodej - Malé objekty a garáže

Číslo zakázky: REALITYMIX-658611

## Prodej garáže, 21 m2, Podříčí, Frenštát pod Radhoštěm

**769 000 Kč**  
za nemovitost

Podříčí, Frenštát pod Radhoštěm

Cena je konečná-zahrnuje kompletní právní servis, advokátní úschovu, poplatek za vklad do katastru

|                                     |                 |                              |                            |
|-------------------------------------|-----------------|------------------------------|----------------------------|
| Druh objektu                        | panelová        | Stav objektu                 | velmi dobrý                |
| Elektřina                           | Elektro - 120 V | Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nehospodárná |
| Energetický ukazatel podle vyhlášky | č. 78/2013 Sb.  |                              |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej garáže, která se nachází v zatepleném bytovém panelovém domě na ulici Podříčí ve Frenštátě pod Radhoštěm, v atraktivní lokalitě blízko samotného centra města. Tento nebytový prostor je kompletně napojen na elektřinu, což novému majiteli zajišťuje nejen dostatek světla pro běžné využití, ale také otevírá skvělou možnost pro vybudování vlastního wallboxu k pohodlnému nabíjení elektromobilu. Součástí prodeje jsou navíc praktické skladovací regály, které nabízejí velkorysý úložný prostor pro nářadí, sezónní vybavení nebo pneumatiky. Budoucí vlastník jistě ocení bezproblémový celoroční přístup k objektu přes veřejný pozemek v majetku města a také dostatek manipulačního prostoru přímo před samotným vjezdem. Nabízená nemovitost představuje ideální příležitost jak pro bezpečné parkování vozidla v chráněném a zatepleném zázemí domu, tak pro využití jako čistý a suchý sklad v žádané lokalitě s výbornou dostupností do centra. Ev. číslo: 657997.



Vyřizuje  
**Naděžda Hloušková Srněnská**  
srnenska@dumrealit.cz  
**739 359 978**