

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-989614

Dražba bytu 2+kk 49 m2, Praha 8, Libeň

5 800 000 Kč

K Okrouhlíku, Praha 8, Libeň, Praha

za nemovitost

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	42 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	6 m ²
Doprava	MHD	Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Telefon; Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu formou dražby. Jedná se o bytovou jednotku č. 2041/29 o dispozici 2+kk a užitné ploše 48,70 m², umístěná ve 2. nadzemním podlaží panelového bytového domu v ulici K Okrouhlíku, Praha 8 – Libeň. Byt má plastová okna, zděné jádro, běžné povrchové úpravy podlah a je vytápěn vlastním plynovým kotlem; ohřev teplé vody je centrální. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je řadový, má 1 podzemní a 5 nadzemních podlaží, prošel revitalizací a jeho stavebnětechnický stav je dobrý. Objekt je napojen na vodu, kanalizaci, elektřinu a plyn. PENB D 145 kWh/m².rok. Elektronická dražba proběhne 26.11.2026. Více informací u makléře.



Vyřizuje
Ondřej Velemínský
veleminsky@kova.cz
+420723200200