

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-D/RSB/259/26/4**

Pronájem kanceláří 400 m² v nové budově K, ulice Vlněna, Brno

176 400 Kč
za měsíc

Vlněna, Brno-střed, Trnitá, Brno

+ provozní náklady, neplatíte provizi RK

Plocha	400 m ²	Druh objektu	skeletová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor	Kanceláře
Ostatní	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	55 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu 400 m² moderních kancelářských prostor ve 4. NP nové budovy K v areálu Vlněna. Lokalita nabízí výjimečné spojení centra Brna, pěší dostupnosti hlavního nádraží a kompletního zázemí pro každodenní fungování firmy. Přímě v areálu najdete gastronomii, kavárny, coworking, fitness i další služby.

Plocha 400 m² umožňuje vytvořit plnohodnotné firemní zázemí s otevřeným pracovním prostorem, samostatnými kancelářemi, zasedacími místnostmi a společnými zónami. Nová budova je vhodná pro společnosti, které hledají nejen funkční kanceláře, ale také reprezentativní prostředí pro zaměstnance, klienty a obchodní partnery.

Budova K doplňuje již fungující kampus Vlněny a je součástí dalšího rozvoje lokality včetně nových veřejných prostor a zeleně.

Pro více informací a možnosti uspořádání kanceláří nás kontaktujte. Rádi s vámi domluvíme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek

jan.dufek@realspektrum.cz

+420 724 405 366