

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-J13099

## Pronájem nebytového prostoru 37 m<sup>2</sup>, Písek - Chelčického ulice

Chelčického, Vnitřní Město, Písek

**7 000 Kč**

za měsíc

2 000,- Kč paušál služby, 4 500,-  
+DPH odměna RK

|                         |                   |                                     |                  |
|-------------------------|-------------------|-------------------------------------|------------------|
| <b>Plocha</b>           | 37 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu</b>                 | cihlová          |
| <b>Stav objektu</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor</b>                 | Kanceláře        |
| <b>Umístění objektu</b> | centrum obce      | <b>Energetická náročnost budovy</b> | E - Nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu atraktivní nebytový prostor vhodný pro kancelář, situovaný v 1. patře udržovaného cihlového domu v samotném centru Písku.

Tento prostor je ideální volbou pro klidné administrativní zázemí, sídlo firmy, účetní, právní či poradenské služby. Dům má zavedenou komerčně-obytnou strukturu - v přízemí sídlí pojišťovna obchod, v 1. patře se nacházejí další 2 kanceláře a ve vyšších patrech jsou bytové jednotky. Sociální zařízení (WC), kuchyňka a skladové prostory jsou k dispozici na chodbě a jsou sdílené s jednou další kanceláří na patře. Jednoduché vyúčtování: Zálohy na topení, elektřinu, vytápění a vodu se hradí fixním paušálem jednou měsíčně společně s nájmem. Nemusíte se tak starat o žádné složité přepisy energií ani nedoplatky.

V případě zájmu o prohlídku nebo pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje  
**Dana Štolková**  
stolkova@justo.cz  
**732 193 217**