

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-P3PII1644929**

Zrekonstruovaný 1+kk, 34 m², Jeseniova 41, byt č. 29, Praha 3 - Žižkov

5 600 Kč
za měsíc

Jeseniova, Praha 3, Žižkov, Praha

Vyvolávací cena v internetové aukci

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	9	Celková podlahová plocha	34 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	57 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaný 1+kk, 34 m², Jeseniova 41, byt č. 29, Praha 3 - Žižkov

Aukce pronájmů bytů MČ Praha 3. Prohlídky: středa 4.11. a úterý 10.11.2026 v 16:30 - 17:30. Byt si můžete prohlédnout kdykoliv ve vymezeném čase, nemusíte se objednávat. Časy prohlídek se mohou změnit.

Byt se nachází v 7. patře domu s výtahem.

Dispozice: z chodby domu se vchází do předsíně, ze které jsou vstupy do dalších místností bytu. Okna bytu jsou orientovaná na jih do ulice Jeseniova.

Kuchyňský kout je zařízen linkou s odtahovou digestoří, sklokeramickou varnou deskou a el. troubou.

Koupelna je zařízena sprchou, umyvadlem a elektrickým topným žebříkem. V koupelně není místo pro pračku. WC je zařízeno kombi mísou.

Okna jsou plastová.

Podlahy: vinylové, v koupelně a WC dlažba. Vytápění a teplá voda jsou zajištěny dálkově.

Zálohy za služby pro 1 osobu/měsíc: 2 660 Kč (v tom topení 1 000 Kč/byt), elektrina se převádí na nájemce.

Byt se nachází v klidné části Žižkova, v dolní části ulice Jeseniova, nad gymnáziem na Komenského náměstí, v oblasti zrekonstruovaných panelových domů a nové výstavby. Občanská vybavenost se nachází v okolí. Dobrá dopravní dostupnost do centra, zastávka busu Lukášova směr Florenc, Staroměstská, Flora, Háje, Malešice a Čakovice cca 500 m.

Výběrové řízení s elektronickou aukcí na internetove-drazby.cz, kde jsou uvedeny i podmínky pro účast v aukci. Účastnit aukce se mohou pouze fyzické osoby – občané ČR (trvalý pobyt nestačí), Ukrajiny nebo občané států EU, občané Lichtenštejnska, Švýcarska, Norska či Islandu, nově i které jsou rodinnými příslušníky občanů členských států Evropské unie ve smyslu čl. 24 směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2004/38/ES, nebo které mají postavení dlouhodobě pobývajícího rezidenta v členském státě Evropské unie ve smyslu směrnice Rady č. 2003/109/ES, nebo jsou jinými osobami, kterým obecně závazné právní předpisy či závazné mezinárodní smlouvy stanoví právo na rovný přístup v oblasti bydlení v ČR.

Lhůta pro podání přihlášek a složení kaucí končí 12.11.2026 v 18:00.

Vyřizuje

Ing. Zdeněk Břeh

zdenek.breh@gavlas.cz

+420 777 721 509

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-P3PII1644929**